

M3 na parterze, 49m2, os.Powstańców Śl.

Numer oferty	192
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	220 000 PLN
Powierzchnia	49 m ²
Cena za m ²	4 490 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

M3 na parterze do własnej aranżacji lub jako inwestycja pod wynajem

os. Powstańców Śląskich

Cena 220tys do negocjacji

Do sprzedania **atrakcyjnie położone** mieszkanie dwupokojowe znajdujące się na parterze w niskim, ocieplonym bloku na osiedlu Powstańców Śląskich w Żorach.

Powierzchnia **49m2**, na którą składają się salon z wyjściem na duży balkon, półotwarta kuchnia, łazienka z wanną i wc, przedpokój z dużą trzydrzwiową szafą. Do mieszkania przynależy piwnica ok. 2,5m2

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- # parter
- # dwa osobne, **nieprzechodnie pokoje**
- # **gwarancja prywatności**
- # bardzo dobra lokalizacja
- # idealne mieszkanie do własnej aranżacji lub jako inwestycja pod wynajem

Bardzo dobra lokalizacja: wyśmienity dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, przychodni, szkoły, wyjazdu na główne drogi, marketów itd.

Mieszkanie do odświeżenia, łazienka do remontu.

Kuchnia z meblami, **lodówką, zmywarką**, kuchenką i mikrofalówką.

Możliwość pozostawienia części wyposażenia wg uzgodnień.

Na podłodze w salonie i pokoju panele, w kuchni i przedpokoju duże kafle.

Okna PCV.

Czynsz ok. 500zł (w tym fundusze remontowe, 140zł OC oraz duże zużycie wody dla 4 osób)

Do mieszkania przynależy piwnica.

Zadzwoń teraz pod 505 535 366 i umów się na prezentację :)

Pomagamy w załatwieniu wszelkich formalności związanych z zakupem nieruchomości oraz dobraniem najkorzystniejszej usługi kredytowej.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Iwona Babińczak

iwona@ostoja-nieruchomosci.com.pl

505535366

Ostoję Nieruchomości Jankowicka 2/3, 44-200 Rybnik

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).