

**M3 w kamienicy, 2p, do zamieszkania**

Numer oferty	191
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	203 000 PLN
Powierzchnia	43 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	4 721 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

**Opis oferty**

**M3 w kamienicy**  
**Żory, Centrum**  
**2 piętro**

Sprzedam zadbane, **przestronne** mieszkanie o powierzchni **43m2** położone na **drugim piętrze w kamienicy** przy centrum Żor.

**ATUTY NIERUCHOMOŚCI:**

- # 2 piętro w kamienicy
- # widne, przestronne mieszkanie
- # ogrodzone miejsce parkingowe
- # blisko Rynku oraz wyjazdu na główne drogi krajowe
- # **20-letnia opłata przekształceniowa uregulowana**
- # ogródek przy kamienicy
- # piwnica i strych

Nieruchomość składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc.

**Wszystkie pomieszczenia z oknami**, dzięki czemu jest tu jasno, widno i ciepło.

**Nie wymaga dużych nakładów finansowych.** Okna PCV, ściany gładź, podłogi panele i płytki.

Do nieruchomości przynależy piwnica i strych.

Przy kamienicy znajduje się **ogródek** dla lokatorów.

LOKALIZACJA: blisko Rynku w Żorach, w pobliżu sklepy, szkoły, restauracje, przystanki autobusowe.

**Zadzwoń teraz pod 505 535 366 i umów się na prezentację. Gorąco polecam :)**

**Pomagamy w załatwieniu wszelkich formalności związanych z zakupem nieruchomości oraz dobraniem najkorzystniejszej usługi kredytowej.**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**Kontakt**



**Iwona Babińczak**

[iwona@ostoja-nieruchomosci.com.pl](mailto:iwona@ostoja-nieruchomosci.com.pl)

505535366

**Ostoja Nieruchomości** Jankowicka 2/3, 44-200 Rybnik

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).