

## Funkcjonalne mieszkanie z ogródkiem



Numer oferty	133
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	209 800 PLN
Powierzchnia	74.3 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	2 824 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	3

### Opis oferty

Przedstawiam Państwu do sprzedaży wyjątkowe 3-pokojowe mieszkanie z potencjałem o powierzchni **74,3 m<sup>2</sup>** położone na parterze jednopiętrowej kamienicy w dzielnicy Nowiny.

Można korzystać z ogródka co jest dodatkowym atutem.

#### Lokal składa się z:

- przedpokoju
- osobnej, dużej kuchni
- łazienki z WC
- trzech pokoi

Mieszkanie wymaga remontu. Okna PCV, ogrzewanie miejskie.

#### Niski Czynsz 215 zł!

Do mieszkania przynależy piwnica oraz pomieszczenie gospodarcze na zewnątrz (6m<sup>2</sup>).

Idealny do zamieszkania dla rodziny lub **pod inwestycję - można podzielić na dwa niezależne mieszkania.**

Blisko szkoły, sklepy czy przystanek autobusowy.

Nie ma problemu z zaparkowaniem samochodu.

Serdecznie polecam tę ofertę i zapraszam na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Kontakt



Adrian Bobrowski

adrian@ostoja-nieruchomosci.com.pl

665 383 004

Ostoja Nieruchomości Jankowicka 2/3, 44-200 Rybnik

